

Uchwała Nr LXXV/1645/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej przy
ul. Celowniczej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 153/5 obr. 212, objętej KW RZ1Z/00195679/9 o pow. 304 m², położonej przy ul. Celowniczej w Rzeszowie, stanowiącej, własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej przy ul. Celowniczej w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 140/11/2006-I „Staroniwa-Północ” w Rzeszowie oznaczona symbolem KD.12- przeznaczona pod drogi publiczne.

Na powyższy teren wnioskodawca posiadał umowę zawartą do dnia 31.12.2022 r. z przeznaczeniem na zaplecze budowy i zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie przedmiotowej umowy argumentując długotrwałym okresem pandemii, który wpłynął na wydłużenie terminów procedur administracyjnych i terminu realizacji nowej inwestycji.

W uwagi na powyższe proponuje się wyrazić zgodę na najem części przedmiotowej działki na czas nieoznaczony.

